

Seminar | ganztägig

Bauen für ältere Menschen

Bedarfsgerechte Wohn- und Pflegekonzepte



Der Anteil älterer Menschen nimmt in allen Bereichen der Gesellschaft zu. Von den „jungen Alten 50+“ bis zu den hochaltrigen über 100-Jährigen bilden sie die größte, sich in ihren Bedürfnissen immer weiter ausdifferenzierende Bevölkerungsgruppe, die inzwischen mit einer Altersspanne von 50 Jahren mehrere Generationen umfasst.

Für Architektinnen und Architekten entstehen daraus neue Aufgaben und Möglichkeiten zur Mitwirkung an der konstruktiven Gestaltung des demografischen Wandels. Es entwickelt sich eine Vielfalt barrierefreier und generationsübergreifender Wohnformen mit flexiblen Angeboten für Pflege und Betreuung. Die Herausforderungen erstrecken sich von der Entwicklung neuer Wohnkonzepte über deren Integration in die Wohnquartiere bis hin zu besonderen Gestaltungsmaßnahmen zur Verbesserung von Wohnqualität für ältere Menschen im baulichen Detail.

Das Seminar gibt einen Überblick aktueller Wohn- und Betreuungsangebote für ältere Menschen. Es werden Projekte vorgestellt, die sowohl eine möglichst lange und selbstbestimmte Teilnahme am Leben im Wohnquartier als auch besonderen Schutz, Geborgenheit und Sicherheit in den eigenen vier Wänden bieten. Es geht um die barrierefreie und bedarfsgerechte Umsetzung gesetzlicher Planungsgrundlagen unter Berücksichtigung der Kompetenzen, Defizite und Bedürfnisse der Menschen im Alter.

Das ganztägige Seminar besteht aus vier 90-minütigen Vortragsblöcken inklusive Einbeziehung der Teilnehmenden in die Diskussion und differenzierte Betrachtung der Wohnformen und Zukunftsperspektiven. Die Aufteilung auf zwei Vormittage ist ebenfalls möglich. Art, Inhalt und zeitlicher Umfang der Veranstaltung können nach Bedarf und Absprache variieren.

Zielgruppe: Architektinnen und Architekten, Studierende sowie Akteure und Betreiber der Altenhilfe, die sich mit Wohnbedürfnissen und Wohnformen älterer Menschen auseinandersetzen.

Referentin: Gudrun Kaiser, Dipl.- Ing. Architektin
WiA | Wohnqualität im Alter

Seminarinhalte:

- **Leben im Alter - Rahmenbedingungen**
 - Demografische Entwicklung
 - Diversität des Alters
 - Herausforderung Demenz
 - Integration versus Segregation
 - Versorgungssicherheit im Quartier

- **Wohnformen und Planungsgrundlagen**
 - Gesetzliche Grundlagen
 - Individuelles Wohnen
 - Gemeinschaftliche Wohnprojekte
 - Betreutes Wohnen
 - Ambulant betreute Wohngemeinschaften
 - Pflegeheime

- **Barrierefreiheit**
 - Definition Barrierefreiheit
 - DIN 18040 - Norm trifft Praxis
 - Bauteile barrierefrei ausführen
 - Barrieren im Bestand reduzieren

- **Räume planen und gestalten**
 - Innenraumgestaltung mit Licht, Farbe, Material
 - Anforderungen an Flure und Bodenbeläge, Wohnzimmer, Wohnküchen, Bewohnerzimmer, Bäder
 - Sinnesgärten, Freisitze, Außenräume